



PROGRAMME

Détail du programme:

- 107 chambres individuelles pour personnes âgées dépendantes;
- Dont 14 places spécialisées Alzheimer;
- Pôle d'activité et de soins adapté y compris jardin.

CHIFFRES CLES

Surface
5990 m² SDP

Coût travaux
8.9 M€HT

Livraison
2019

INTERVENANTS

Maitre d'Ouvrage
Centre Hospitalier Bretagne Atlantique

Architectes
ARCHITECTES COMPERE & Cie

Rôle d'ETAMINE
Membre de la MOE

LA CONTRIBUTION D'ETAMINE AU PROJET

- **Membre de la maîtrise d'œuvre**, réalisation de calculs en faveur de la performance énergétique basés sur la simulation thermique dynamique complète du projet. Vérification du confort d'été et du confort en lumière naturelle.
- **Valorisation des matériaux de déconstruction**, par la réutilisation des ardoises et des pierres de taille dans l'aménagement des espaces extérieurs.



PRODUCTION D'EAU CHAUDE SANITAIRE THERMODYNAMIQUE SUR AIR EXTRAIT ■ FAÇADE OSSATURE BOIS ■ RÉEMPLOI DE MATÉRIAUX DE DÉMOLITION ■ SIMULATION THERMIQUE DYNAMIQUE ■ CONFORT VISUEL ■ ÉTANCHÉITÉ À L'AIR PERFORMANTE ■ VENTILATION DOUBLE FLUX



CONTACTS OPERATION		
Maître d'Ouvrage	CHBA	20 bd du Général Maurice Guillaudot 56017 Vannes 02 31 14 29 34
AMO	A2MO Emmanuel Marchand	4 rue du Bordage 35510 Cesson Sévigné 02 99 86 18 71
Architectes	ARCHITECTES COMPERE & Cie Denis Compère	54 impasse de Trélivalaire 29392 Quimperlé 02 98 96 02 65
BET HQE	Etamine Ewen Raballand	5 rue Santeuil 44000 Nantes 06 65 74 27 08

Lyon

10 avenue des Canuts
69120 Vaulx-en-Velin
04 37 45 34 20

Paris

25 rue de la Plaine
75020 Paris
09 54 37 51 54

Nantes

5 rue Santeuil
44000 Nantes
06 61 80 79 77

Marseille

8 rue Euthymènes
13001 Marseille
06 61 83 36 39

info@etamine.coop
www.etamine.coop

SA SCOP à capital variable
RCS Lyon 424 731 248 000 60
APE 7112 B