



PROGRAMME

- Démolition et construction d'un bâtiment de:
- 90 logements
 - Maison de quartier

CHIFFRES CLES

Surface
6212 m² SDP

Coût travaux
8,5 M€HT

Livraison
2018

INTERVENANTS

Maitre d'Ouvrage
BATI ARMOR

Architectes
a/LTA

LA CONTRIBUTION D'ETAMINE AU PROJET

- **Stratégie énergétique**, recherche d'une optimisation en coût global pour l'atteinte du label Bepos 2017-Effinergie : E3-C1. Travail sur l'enveloppe, mise en place d'une cogénération et de panneaux photovoltaïques...
- **Qualité environnementale**, intégration des exigences du label Promotelec Habitat Neuf et Energie Positive & Réduction Carbone . Qualité de l'air, confort visuel, confort thermique, dimensionnement des locaux déchets et vélo...



Niveau E3/C1



LABEL BEPOS EFFINERGIE 2017 ■ LABEL ÉNERGIE POSITIVE & RÉDUCTION CARBONE ■ E3-C1 ■ COGÉNÉRATION ■ PRODUCTION PHOTOVOLTAÏQUE ■ ISOLATION THERMIQUE RENFORCÉE ■ CONFORT THERMIQUE ■ LABEL PROMOTELEC HABITAT NEUF



CONTACTS OPERATION

Maître d'Ouvrage	Bati Armor François Deconninck	75 rue de l'Alma 35 000 Rennes 02 99 35 35 86
Architectes	a/LTA Matthias Robert	22 avenue Henri Fréville 35203 Rennes 02 99 26 33 26
BET HQE	Etamine Fanny Légaret	8 promenade Europa 44200 Nantes 06 61 80 79 77

Siège Lyon

10 avenue des Canuts
69120 Vaulx-en-Velin
04 37 45 34 20

Agence Paris

25 rue de la Plaine
75020 Paris
09 54 37 51 54

Agence Nantes

8 promenade Europa
44200 Nantes
06 61 80 79 77

Agence Marseille

8 rue Euthymènes
13001 Marseille
06 61 83 36 39

info@etamine.coop
www.etamine.coop

SA SCOP à capital variable
RCS Lyon 424 731 248 000 60
APE 7112 B