



### PROGRAMME

Sur une parcelle de 28 000 m<sup>2</sup>, construction d'une plateforme de distribution comprenant :

- 2 cellules logistiques Réception et Expédition, pour un total de 21 000 m<sup>2</sup>,
- un showroom et studios photos de 600 m<sup>2</sup>,
- des bureaux associés,
- des locaux sociaux et réfectoire, dimensionnés pour 100 personnes.

### CHIFFRES CLES

Surface  
25 000 m<sup>2</sup> SDP

Coût travaux  
N.C.

Livraison  
2017

### INTERVENANTS

Maître d'Ouvrage  
SF Invest

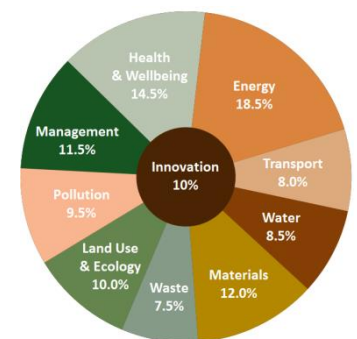
AMO  
OpenBox Co Design&Build

Maîtrise d'œuvre  
XXL Log

Rôle d'ETAMINE  
AMO Bream

## LA CONTRIBUTION D'ETAMINE AU PROJET

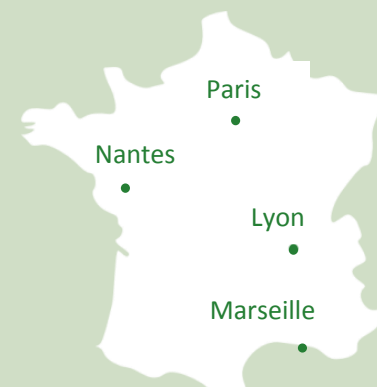
- **Assistance à Maitrise d'Ouvrage pour l'obtention de la certification environnementale Bream a minima au niveau Pass (Bream Assessor).**
- **Conduite des études environnementales associées :** consommations d'eau, transport.



**BREEAM®**

## CONTACTS OPERATION

<b>Maître d'Ouvrage</b>	SF Invest	45 rue Santoyon 38070 St Quentin Fallavier
<b>AMO</b>	OpenBox Co Design&Build M. Laurent Charrier	235 cours Lafayette 69006 Lyon  09 50 23 06 27
<b>AMO BREEAM</b>	Etamine Héloïse Couvert	10 avenue des Canuts 69120 Vaulx-en-Velin  04 37 45 34 20



### Siège Lyon

10 avenue des Canuts  
69120 Vaulx-en-Velin  
04 37 45 34 20

### Agence Paris

25 rue de la Plaine  
75020 Paris  
09 54 37 51 54

### Agence Nantes

5 rue Santeuil  
44000 Nantes  
06 61 80 79 77

### Agence Marseille

8 rue Euthymènes  
13001 Marseille  
06 61 83 36 39

[info@etamine.coop](mailto:info@etamine.coop)  
[www.etamine.coop](http://www.etamine.coop)

SA SCOP à capital variable  
RCS Lyon 424 731 248 000 60  
APE 7112 B