



PROGRAMME

Démolition et construction de deux bâtiments pour un total de 34 logements

CHIFFRES CLES

Surface
2 200 m² SDP

Livraison
Décembre 2017

INTERVENANTS

Maitre d'Ouvrage
SOMIFA (Fayat Immobilier)

Architectes
Elsaa

LA CONTRIBUTION D'ETAMINE AU PROJET

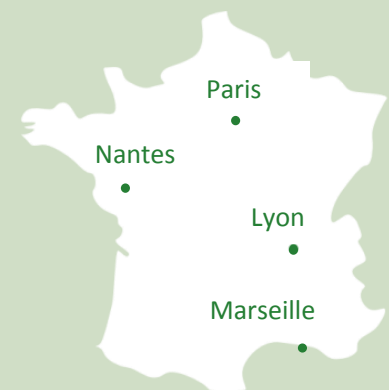
- **Stratégie énergétique**, recherche d'une optimisation en coût global pour l'atteinte des objectifs de la Ville de Montreuil (RT2012-20%). Orientation du projet vers une production de chaleur de type PAC gaz.
- **Qualité environnementale**, respect de la certification NF Habitat HQE : végétalisation très importante de la parcelle, confort thermique et protection solaires...



DURABILITÉ ■ COUT GLOBAL ■ PAC GAZ ■ VÉGÉTALISATION D'UNE PARCELLE DENSE ■ CONFORT THERMIQUE ■ CERTIFICATION NF-HABITAT HQE ■ RT2012-20% ■

CONTACTS OPERATION

| | | |
|-----------------------------------|-------------------------|--|
| Maître d'Ouvrage | Somifa M. Zalomitsos | 2 Avenue du Général de Gaulle 91170 Viry Chatillon Tél : 01 69 12 68 10 |
| Architectes Mandataire | Elsaa M.Elefteriou | 48 avenue Claude Vellefaux 75010 Paris 06 60 15 84 62 |
| BET TEC | Altais M. Marty | ZAC du Roc de Journiat 63122 Ceyrat 04 73 61 36 03 |
| BET HQE | Etamine M.Boulla | 25 avenue de la Plaine 75020 Paris 09 54 37 51 54 |



Siège Lyon

10 avenue des Canuts
69120 Vaulx-en-Velin
04 37 45 34 20

Agence Paris

25 rue de la Plaine
75020 Paris
09 54 37 51 54

Agence Nantes

8 promenade Europa
44200 Nantes
06 61 80 79 77

Agence Marseille

8 rue Euthymènes
13001 Marseille
06 61 83 36 39

info@etamine.coop
www.etamine.coop

SA SCOP à capital variable
RCS Lyon 424 731 248 000 60
APE 7112 B