



PROGRAMME

Démolition et construction de deux bâtiments pour un total de 34 logements

CHIFFRES CLES

Surface
2 200 m² SDP

Livraison
Décembre 2017

INTERVENANTS

Maitre d'Ouvrage
SOMIFA (Fayat Immobilier)

Architectes
Elsaa

LA CONTRIBUTION D'ETAMINE AU PROJET

- **Stratégie énergétique**, recherche d'une optimisation en coût global pour l'atteinte des objectifs de la Ville de Montreuil (RT2012-20%). Orientation du projet vers une production de chaleur de type PAC gaz.
- **Qualité environnementale**, respect de la certification NF Habitat HQE : végétalisation très importante de la parcelle, confort thermique et protection solaires...



DURABILITÉ ■ COUT GLOBAL ■ PAC GAZ ■ VÉGÉTALISATION D'UNE PARCELLE DENSE ■ CONFORT THERMIQUE ■ CERTIFICATION NF-HABITAT HQE ■ RT2012-20% ■

CONTACTS OPERATION

Maître d'Ouvrage	Somifa M. Zalomitsos	2 Avenue du Général de Gaulle 91170 Viry Chatillon Tél : 01 69 12 68 10
Architectes Mandataire	Elsaa M.Elefteriou	48 avenue Claude Vellefaux 75010 Paris 06 60 15 84 62
BET TEC	Altais M. Marty	ZAC du Roc de Journiat 63122 Ceyrat 04 73 61 36 03
BET HQE	Etamine M.Boulla	25 avenue de la Plaine 75020 Paris 09 54 37 51 54



Siège Lyon

10 avenue des Canuts
69120 Vaulx-en-Velin
04 37 45 34 20

Agence Paris

25 rue de la Plaine
75020 Paris
09 54 37 51 54

Agence Nantes

5 rue Santeuil
44000 Nantes
06 61 80 79 77

Agence Marseille

8 rue Euthymènes
13001 Marseille
06 61 83 36 39

info@etamine.coop
www.etamine.coop

SA SCOP à capital variable
RCS Lyon 424 731 248 000 60
APE 7112 B