



### PROGRAMME

Le programme comprend :

- Le bâtiment voyageur destiné à l'accueil des passagers
- Un ensemble de hangars
- Le salon V.O. destiné à la Famille Princièrre
- Les locaux des compagnies exploitantes, de l'Aviation Civile, de l'Aéro-Club de Monaco
- 6 lots de bureaux destinés à la location
- Un restaurant
- Une salle de Fitness

### CHIFFRES CLES

Surface  
10 200 m<sup>2</sup> SU

Coût travaux  
31 M€HT

Livraison  
2020

### INTERVENANTS

Maitre d'Ouvrage  
Services des Travaux Publics

Architectes  
Christian Curau Architecte

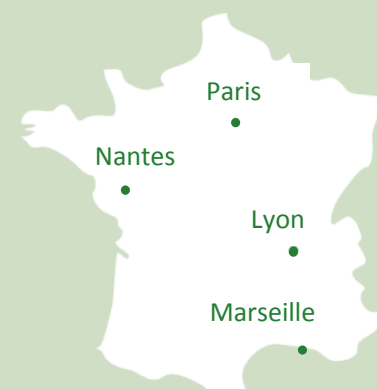
Rôle d'ETAMINE  
Membre de la MOE

## LA CONTRIBUTION D'ETAMINE AU PROJET

- **Maitre d'œuvre HQE pour l'obtention de la certification environnementale NF-HQE™ bâtiment tertiaires.**
- **Conduite des études environnementales associées :** simulation thermique dynamique, études d'éclairage naturel, étude d'ensoleillement, étude en coût global, étude d'impact environnemental des matériaux de construction ...



**CERTIFICATION « NF-HQE » NIVEAU EXCELLENT ■ CIBLE 9 (ACOUSTIQUE) TRÈS PERFORMANTE ■ CENTRALE PHOTOVOLTAÏQUE DE 2600 M<sup>2</sup> EN AUTOCONSOMMATION ■ DOUBLE FAÇADE VITRÉE ■ PROBLÉMATIQUES : ACOUSTIQUE – EFFET DU VENT – MILIEU MARIN ■**



## CONTACTS OPERATION

<b>Maître d'Ouvrage</b>	Service des Travaux Publics – Principauté de Monaco M.Touati	8 rue Louis Notari MC 98000 Monaco  +377 98 98 88 17
<b>Architectes</b>	Christian Curau Architecte	41 bd des Moulins 98000 Monaco  +377 97 77 23 23
<b>BET HQE</b>	Etamine Marie Denieul	8 rue Euthymènes 13001 Marseille  06 61 83 36 39

### Siège Lyon

10 avenue des Canuts  
69120 Vaulx-en-Velin  
04 37 45 34 20

### Agence Paris

25 rue de la Plaine  
75020 Paris  
09 54 37 51 54

### Agence Nantes

8 promenade Europa  
44200 Nantes  
06 61 80 79 77

### Agence Marseille

8 rue Euthymènes  
13001 Marseille  
06 61 83 36 39

[info@etamine.coop](mailto:info@etamine.coop)  
[www.etamine.coop](http://www.etamine.coop)

SA SCOP à capital variable  
RCS Lyon 424 731 248 000 60  
APE 7112 B