

## PROGRAMME

- Bâtiment multi- fonction avec :
- Un rez-de-chaussée comprenant une serre pédagogique, un espace de vente pour proposer des produits locaux et des services
  - Un espace de production réparti sur différents niveaux

## CHIFFRES CLES

- Surface
- 1000 m<sup>2</sup> de surface exploitable
  - 400 m<sup>2</sup> d'ERP
- Coût travaux  
4.6 M€HT
- Livraison  
Été 2018

## INTERVENANTS

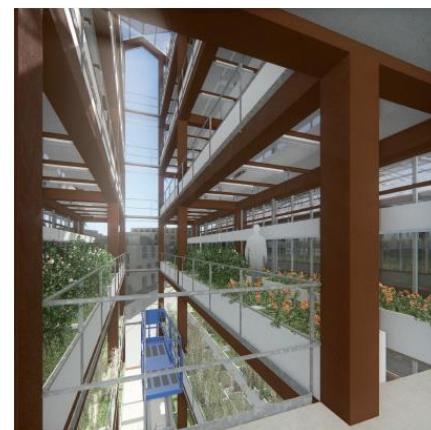
Maitre d'Ouvrage  
Romainville Habitat OPH

Architectes  
Ilimelgo - Secousses

Rôle d'ETAMINE  
Maîtrise d'oeuvre pour la partie énergétique et environnementale

## LA CONTRIBUTION D'ETAMINE AU PROJET

- **Optimisation de la stratégie énergétique** pour un édifice à mi-cheval entre un bâtiment et une serre agricole nécessitant d'être performant. Mises au point de stratégies efficaces (enveloppe isolée, maximisation et récupération des calories, récupération des eaux pluviales)
- **Gestion de l'ambiance climatique** par une GTC permettant une régulation fine du chauffage des bacs, de l'ouverture des ouvrants pour la ventilation naturelle



**INNOVATION ARCHITECTURALE ET TECHNIQUE ■ MAXIMISATION DES APPORTS SOLAIRES ET VALORISATION DES CALORIES ■ CHAUFFAGE DES BACS À PARTIR DE RÉCUPÉRATION D'ÉNERGIE ■ RÉCUPÉRATION DES EAUX DE PLUIE ■ MAÎTRISE DE L'AMBIANCE CLIMATIQUE PAR VENTILATION NATURELLE ET PROTECTION SOLAIRE ADAPTÉES ■ ECONOMIE SOCIALE ET SOLIDAIRE**

## CONTACTS OPERATION

<b>Maître d'Ouvrage</b>	Romainville Habitat OPH M. Talbot	9 rue des fontaines 93230 Romainville  01 49 15 58 15
<b>Architectes Mandataire</b>	Ilimelgo M. Amalric	5 boulevard Jules Ferry 75011 Paris  01 43 38 79 46
<b>Architectes</b>	Secousses Architecture M. Genest	13 Villa Auguste Blanqui 75013 Paris  09 51 28 80 42
<b>BET TEC</b>	Scoping M. Le Douaron	15 rue Emile Boudot 91300 Massy  01 69 19 43 10
<b>BET HQE</b>	Etamine M.Schwartzmann	83/85 boulevard Vincent Auriol 75013 Paris  09 54 37 51 54



### Siège Lyon

10 avenue des Canuts  
69120 Vaulx-en-Velin  
04 37 45 34 20

### Agence Paris

83/85 boulevard Vincent Auriol  
75013 Paris  
09 54 37 51 54

### Agence Nantes

5 rue Santeuil  
44000 Nantes  
06 61 80 79 77

### Agence Marseille

8 rue Euthymènes  
13001 Marseille  
04 91 39 32 16

[info@etamine.coop](mailto:info@etamine.coop)  
[www.etamine.coop](http://www.etamine.coop)

SA SCOP à capital variable  
RCS Lyon 424 731 248 000 60  
APE 7112 B