



PROGRAMME

- Création d'un écoquartier comportant sur les secteurs concernés :
- 38 500 m² de logements,
 - 13 500 m² de résidence étudiante et foyer jeunes travailleurs
 - Quelques commerces à rez-de-chaussée

CHIFFRES CLES

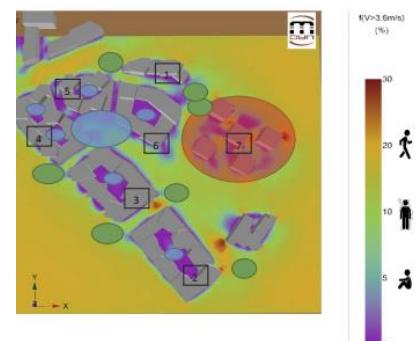
- Surface
Site de 20 Ha
- Coût travaux
Non connu
- Livraison
2019-2031

INTERVENANTS

- Maitre d'Ouvrage
Société d'Aménagement de l'Agglomération de Montpellier (SAAM)
- Urbaniste-coordonnateur
RRA et Alfred Apter Paysage

LA CONTRIBUTION D'ETAMINE AU PROJET

- **Volet environnemental de la mission de maîtrise d'œuvre urbaine :** diagnostic environnemental spatial (soleil, vent, sols, eau, biodiversité...), et assistance à la mise au point du projet, mise au point CPEDD et fiches de lot
- **Volet énergétique de la mission de maîtrise d'œuvre urbaine :** diagnostic énergétique), puis conception du système de production énergétique, dans le cadre de la démarche ECOCITE Ville de Demain / Ville intelligente Montpellier French Tech



DÉMARCHE ECOCITÉ ■ VILLE INTELLIGENTE ■ RENOUVELLEMENT URBAIN ■ CONFORT DANS LES ESPACES PUBLICS ■ STRATÉGIE ÉNERGÉTIQUE URBAINE EXEMPLAIRE ■ RÉCUPÉRATION DE CHALEUR SUR LES EAUX USÉES ■ PHOTOVOLTAÏQUE ■ TRAME VERTE ■ ADAPTATION DE LA VILLE AU CHANGEMENT CLIMATIQUE



CONTACTS OPERATION

Maître d'Ouvrage	Société d'Aménagement de l'Agglomération de Montpellier (SAAM) Néville WILLIAMME	Etoile Richter 45 place Ernest Granier CS 29502 34 960 Montpellier Cedex 2 04 67 63 76 64
Architectes	TOURRE SANCHIS ARCHITECTE Pierre Tourre ANTOINE GARCIA DIAZ ARCHITECTE URBANISTE Marc LANCON	15 passage Lonjon 34000 Montpellier 04 67 66 53 20 5 place du 8 Mai 1945 34070 Montpellier 04 67 27 13 13
BET HQE	Etamine Héloïse COUVERT	10 avenue des Canuts 69120 Vaulx-en-Velin 04 37 45 34 20



Siège Lyon

10 avenue des Canuts
69120 Vaulx-en-Velin
04 37 45 34 20

Agence Paris

83/85 boulevard Vincent Auriol
75013 Paris
09 54 37 51 54

Agence Nantes

5 rue Santeuil
44000 Nantes
06 61 80 79 77

Agence Marseille

8 rue Euthymènes
13001 Marseille
06 61 83 36 39

info@etamine.coop
www.etamine.coop

SA SCOP à capital variable
RCS Lyon 424 731 248 000 60
APE 7112 B