

IMMEUBLE TERTIAIRE « SKY 56 »

Quartier d'affaire de la Part-Dieu, Lyon (69)



PROGRAMME

Immeuble tertiaire de 30 000 m² de bureaux et services de 14 étages avec parking en sous-sol

Double certification HQE et BREEAM

CHIFFRES CLES

Surface
30 000 m² SDP

Coût travaux
65 M€HT

Livraison
Mi 2017

INTERVENANTS

Maitre d'Ouvrage
Icade Promotion
LinkCity

Architectes
Atelier Architecture Chaix
Morel Associé
AFAA

LA CONTRIBUTION D'ETAMINE AU PROJET

- **Commissionnement** des systèmes énergétiques du bâtiment dans le cadre de la certification BREEAM, depuis la phase de conception jusqu'à 1 an après la réception. Etablissement d'un plan de commissionnement, suivi des études EXE, encadrement des tests et vérification des performances à réception, suivi pendant 1 année d'exploitation.



BREEAM®

CERTIFICATION BREEAM ET HQE ■ LABEL EFFINERGIE + ■ ENGAGEMENT DE CONSOMMATIONS ■ COMMISSIONNEMENT ■ SUIVI EN EXPLOITATION ■ PLAN DE COMMISSIONNEMENT ■ TOUR DE BUREAUX ■ CHAUFFAGE URBAIN ■ PANNEAUX PHOTOVOLTAÏQUES ■



CONTACTS OPERATION

Maître d'Ouvrage	Icade Promotion Sébastien PROUST	78 rue de la Villette 69003 Lyon 04 37 91 49 33
	Linkcity Rémy Paire	Hub Business 3 - Lyon St Exupéry 905 Rue d'Espagne 69124 Colombier Saugnieu 04 13 64 18 59
Architectes	Atelier Architecture Chaix Morel Associé Frédéric CARRASCO	16 rue des haies 75 020 Paris 01 43 27 61 32
	AFAA Marc LISSILOUR	208 rue Garibaldi 69003 Lyon 04 78 14 54 46
Commissionneur	Etamine Marie LEHMANN	10 avenue des Canuts 69120 Vaulx-en-Velin 04 37 45 34 20

Siège Lyon

10 avenue des Canuts
69120 Vaulx-en-Velin
04 37 45 34 20

Agence Paris

83/85 boulevard Vincent Auriol
75013 Paris
09 54 37 51 54

Agence Nantes

5 rue Santeuil
44000 Nantes
06 61 80 79 77

Agence Marseille

8 rue Euthymènes
13001 Marseille
06 61 83 36 39

info@etamine.coop
www.etamine.coop

SA SCOP à capital variable
RCS Lyon 424 731 248 000 60
APE 7112 B