



PROGRAMME

Extension du centre commercial « Auchan » existant avec la construction :

- D'une galerie commerciale de 95 boutiques et 14 moyennes surfaces
- D'un strip mall de 2 moyennes surfaces
- D'un parking silo
- Et l'aménagement des espaces extérieurs

CHIFFRES CLES

Surface
54 059 m² SDP

Coût travaux
100 M€HT

Livraison
2022

INTERVENANTS

Maitre d'Ouvrage
CEETRUS

Architectes
Arte Charpentier

Rôle d'ETAMINE
AMO HQE

LA CONTRIBUTION D'ETAMINE AU PROJET

- Assistance à maîtrise d'ouvrage pour le suivi de la conception environnementale du projet, et la **prise en charge de la certification BREEAM au niveau Excellent**
- Travail sur le **confort** des **espaces extérieurs** (rapport au vent, au phénomène d'îlot de chaleur) et **intérieurs** (éclairage naturel, risques d'éblouissement, confort thermique).
- **Réduction des consommations énergétiques** sur tous les postes : éclairage artificiel, chaud/froid, ventilation..



BREEAM[®]

ETUDE DE VENT EN MILIEU URBAIN ■ COMMISSIONNEMENT ■ SUIVI ÉNERGÉTIQUE ■ ÉCOLOGIE
ESPACES VERTS PERMÉABLES ■ PHOTOVOLTAÏQUE ■ APPROCHE COÛT GLOBAL ■ BIM ■ BREEAM
ETUDE D'ENSOLEILLEMENT ■ BILAN CONSOMMATIONS D'ÉNERGIE TOUS USAGES ■ SHEDS



CONTACTS OPERATION

Maître d'Ouvrage	CEETRUS France Mme Delphine Vincent	Immeuble "Pixel" CS 30168 771 Avenue Marc Lepoutre 84705 Sorgues Cedex 04 13 60 06 18
Architectes	Arte Charpentier Mme Sylvie Levallois	9 rue de la République 69001 Lyon 04 78 63 77 00
BET HQE	Etamine Héloïse Couvert	10 avenue des Canuts 69120 Vaulx-en-Velin 04 37 45 34 20

Lyon

10 avenue des Canuts
69120 Vaulx-en-Velin
04 37 45 34 20

Paris

83/85 boulevard Vincent Auriol
75013 Paris
09 54 37 51 54

Nantes

5 rue Santeuil
44000 Nantes
06 61 80 79 77

Marseille

8 rue Euthymènes
13001 Marseille
06 61 83 36 39

info@etamine.coop
www.etamine.coop

SA SCOP à capital variable
RCS Lyon 424 731 248 000 60
APE 7112 B