

PROGRAMME

Immeuble mixte comprenant 6 niveaux d'infrastructure et 5 en superstructure, dont :

- 3 niveaux de parkings
- 5 niveaux de surfaces commerciales
- 3 niveaux de bureaux

CHIFFRES CLES

Surface
2638 m²

Livraison
2007

INTERVENANTS

Maitre d'Ouvrage
SCI République 27/31

LA CONTRIBUTION D'ETAMINE AU PROJET

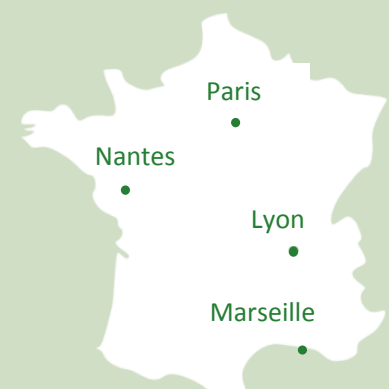
- Assistance à la **certification Breeam In Use pour l'aspect « bâtiment »** des niveaux de bureaux. Analyse des caractéristiques du bâtiment au regard des exigences de la certification ; collecte des éléments de preuve, audit sur site, établissement du dossier et relation avec l'organisme certificateur BRE. Obtention de la certification avec **niveau Good**.
- **Etude de faisabilité du niveau Very Good**. Analyse des possibilités d'amélioration adaptées à l'opération.

BREEAM In-Use

Asset: 46.18%
Good



CERTIFICATION « BREEAM IN USE » NIVEAU GOOD OBTENUE ■ PERFORMANCE EN EXPLOITATION ASPECT BÂTIMENT ■ BUREAUX ■ MATÉRIAUX ■ TRANSPORT ■ DÉCHETS ■ EAU ■ SANTÉ ■ POLLUTION ■ ÉNERGIE ■ ÉCOLOGIE



CONTACTS OPERATION		
Propriétaire	SCI République 27/31	
Gestionnaire	Active Property Samuel CALLERAND	10-12 Boulevard Jules Favre 69006 LYON 04 78 24 21 26
AMO HQE	Etamine Marie LEHMANN	10 avenue des Canuts 69120 Vaulx-en-Velin 04 37 45 34 20

Siège Lyon

10 avenue des Canuts
69120 Vaulx-en-Velin
04 37 45 34 20

Agence Paris

83/85 boulevard Vincent Auriol
75013 Paris
09 54 37 51 54

Agence Nantes

5 rue Santeuil
44000 Nantes
06 61 80 79 77

Agence Marseille

8 rue Euthymènes
13001 Marseille
06 61 83 36 39

info@etamine.coop
www.etamine.coop

SA SCOP à capital variable
RCS Lyon 424 731 248 000 60
APE 7112 B