



### PROGRAMME

Construction de 115 logements (sociaux et accession libre), locaux d'activités et local commercial (supermarché), parkings souterrains, terrasses et jardins partagés.

### CHIFFRES CLES

Surface  
9 000 m<sup>2</sup> SDP

Coût travaux  
10,7 M€HT

Livraison  
2017

### INTERVENANTS

Maitre d'Ouvrage  
Cogedim

Architectes  
Wild Rabbits Architecture  
(WRA)

Rôle d'ETAMINE  
AMO HQE

## LA CONTRIBUTION D'ETAMINE AU PROJET

- **Assistance à maîtrise d'ouvrage** HQE pour le respect du référentiel Grand Lyon 2013 et du CPAUEP de la ZAC Villeurbanne La Soie
- **Conduite des études environnementales associées** : simulation thermique dynamique, études d'éclairage naturel, analyse de site, calcul énergie grise, tableau de bord environnemental...



**RÉFÉRENTIEL GRAND LYON HABITAT DURABLE 2013 ■ CŒUR D'ÎLOT VÉGÉTALISÉ ■ TOITURES VÉGÉTALISÉES INTENSIVES ET EXTENSIVES ■ ZERO REJET AU RÉSEAU DES EAUX PLUVIALES ■ PRODUCTION PHOTOVOLTAÏQUE ■ LOGEMENTS TRAVERSANTS OU BI-ORIENTÉS**



## CONTACTS OPERATION

<b>Maître d'Ouvrage</b>	Altarea Cogedim – Grand Lyon Gauthier Vernay	235 cours Lafayette 69003 Lyon  06 48 18 92 08
<b>Architectes</b>	WRA Fabrice Lagarde	30 allée Vivaldi 75012 Paris  09 66 81 98 55
<b>AMO HQE</b>	Etamine Léa Caudron Fournier	10 avenue des Canuts 69120 Vaulx-en-Velin  04 37 45 34 20

### Siège Lyon

10 avenue des Canuts  
69120 Vaulx-en-Velin  
04 37 45 34 20

### Agence Paris

25 rue de la Plaine  
75020 Paris  
09 54 37 51 54

### Agence Nantes

5 rue Santeuil  
44000 Nantes  
06 61 80 79 77

### Agence Marseille

8 rue Euthymènes  
13001 Marseille  
06 61 83 36 39

[info@etamine.coop](mailto:info@etamine.coop)  
[www.etamine.coop](http://www.etamine.coop)

SA SCOP à capital variable  
RCS Lyon 424 731 248 000 60  
APE 7112 B