



PROGRAMME

- Rénovation lourde ambitieuse de:
- 10 000 m² de bureaux et salles de réunion,
 - une cafétéria donnant sur un jardin,
 - Un rez-de-jardin commun pour des salles de réunions mutualisées

CHIFFRES CLES

- Surface
14 600 m² SHON
- Coût travaux
25 M€HT
- Livraison
Fin 2016

INTERVENANTS

- Maitre d'Ouvrage
SOGEPROM
- Architectes
2/3/4 Architecture
- Rôle d'ETAMINE
Membre de la MOE et AMO

LA CONTRIBUTION D'ETAMINE AU PROJET

- Membre de la maîtrise d'œuvre et de la maîtrise d'ouvrage, mise en place et suivi des **certifications HQE Excellent et BREEAM Very Good**
- Aide à la **sélection des systèmes de traitement thermique** des locaux **par simulation thermique dynamique** et définition des performances minimales de l'enveloppe et des systèmes pour l'atteinte du **label BBC Rénovation** par le calcul RT Existant
- **Suivi de la qualité d'air extérieure pendant 6 mois** pour le dimensionnement des filtres des CTA

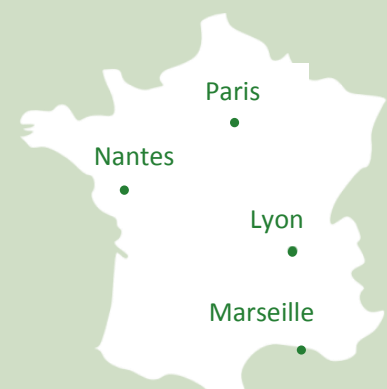


EXCELLENT



BERY GOOD

REHABILITATION ■ PANNEAUX RAYONNANTS ■ ANALYSE DE LA QUALITE D'AIR EXTERIEURE PENDANT 6 MOIS ■ DEBIT D'AIR NEUF A 36 M3/H/PERSONNE ■ RT EXISTANT -40% ■ VENTILATION NATURELLE DES PLATEAUX ■ INFILTRATIONS EP ■ PRODUCTION PHOTOVOLTAÏQUE ■ BREEAM « VERY GOOD » ■ HQE « EXCELLENT » ■



CONTACTS OPERATION

Maître d'Ouvrage	SOGEPROM Gérald GOURVENEK	Immeuble Ile de France 3 place de la Pyramide 92067 Paris la Défense 01 46 35 60 00
Architectes	A 2/3/4 Jean Mas Fabienne Garrigues	234 rue du faubourg Saint Antoine 75012 Paris 01 55 25 15 00
BET HQE	Etamine Thomas Maignan	25 rue de la Plaine 75020 Paris 09 54 37 51 54

Siège Lyon

10 avenue des Canuts
69120 Vaulx-en-Velin
04 37 45 34 20

Agence Paris

25 rue de la Plaine
75020 Paris
09 54 37 51 54

Agence Nantes

5 rue Santeuil
44000 Nantes
06 61 80 79 77

Agence Marseille

8 rue Euthymènes
13001 Marseille
06 61 83 36 39

info@etamine.coop
www.etamine.coop

SA SCOP à capital variable
RCS Lyon 424 731 248 000 60
APE 7112 B