



PROGRAMME

- Rénovation lourde ambitieuse de:
- 10 000 m² de bureaux et salles de réunion,
 - une cafétéria donnant sur un jardin,
 - Un rez-de-jardin commun pour des salles de réunions mutualisées

CHIFFRES CLES

- Surface
14 600 m² SHON
- Coût travaux
25 M€HT
- Livraison
Fin 2016

INTERVENANTS

- Maitre d'Ouvrage
SOGEPROM
- Architectes
2/3/4 Architecture
- Rôle d'ETAMINE
Membre de la MOE et AMO

LA CONTRIBUTION D'ETAMINE AU PROJET

- Membre de la maîtrise d'œuvre et de la maîtrise d'ouvrage, mise en place et suivi des **certifications HQE Excellent et BREEAM Very Good**
- Aide à la **sélection des systèmes de traitement thermique** des locaux **par simulation thermique dynamique** et définition des performances minimales de l'enveloppe et des systèmes pour l'atteinte du **label BBC Rénovation** par le calcul RT Existant
- **Suivi de la qualité d'air extérieure pendant 6 mois** pour le dimensionnement des filtres des CTA

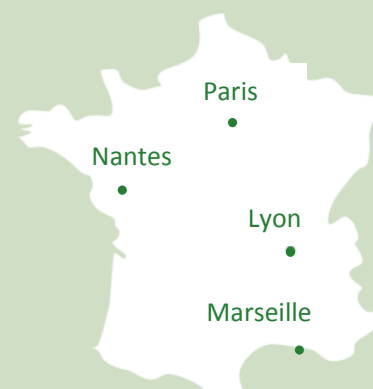


EXCELLENT



VERY GOOD

REHABILITATION ■ PANNEAUX RAYONNANTS ■ ANALYSE DE LA QUALITE D'AIR EXTERIEURE PENDANT 6 MOIS ■ DEBIT D'AIR NEUF A 36 M3/H/PERSONNE ■ RT EXISTANT -40% ■ VENTILATION NATURELLE DES PLATEAUX ■ INFILTRATIONS EP ■ PRODUCTION PHOTOVOLTAÏQUE ■ BREEAM « VERY GOOD » ■ HQE « EXCELLENT » ■



CONTACTS OPERATION

Maître d'Ouvrage	SOGEPROM Gérald GOURVENEZ	Immeuble Ile de France 3 place de la Pyramide 92067 Paris la Défense 01 46 35 60 00
Architectes	A 2/3/4 Jean Mas Fabienne Garrigues	234 rue du faubourg Saint Antoine 75012 Paris 01 55 25 15 00
BET HQE	Etamine Thomas Maignan	83/85 boulevard Vincent Auriol 75013 Paris 09 54 37 51 54

Siège Lyon

10 avenue des Canuts
69120 Vaulx-en-Velin
04 37 45 34 20

Agence Paris

83/85 boulevard Vincent Auriol
75013 Paris
09 54 37 51 54

Agence Nantes

5 rue Santeuil
44000 Nantes
06 61 80 79 77

Agence Marseille

8 rue Euthymènes
13001 Marseille
04 91 39 32 16

info@etamine.coop
www.etamine.coop

SA SCOP à capital variable
RCS Lyon 424 731 248 000 60
APE 7112 B