



PROGRAMME

- Bâtiment de bureaux à Lyon Part Dieu comprenant :
- Des plateaux de bureaux aménageables sur 8 niveaux ;
 - Un espace commercial convivial de 258 m² ;
 - Un hall d'accueil remarquable ;
 - Un jardin en cœur d'îlot

CHIFFRES CLES

Surface
10 574 m² SDP

Coût travaux
21 M€HT

Livraison
Février 2016

INTERVENANTS

Maitre d'Ouvrage
Eurosic Palmer

Architectes
SOHO AUREA

LA CONTRIBUTION D'ETAMINE AU PROJET

- Assistance à maîtrise d'ouvrage pour le suivi de la conception environnementale du projet, et la prise en charge des **certifications NF HQE Bâtiments Tertiaires, BREEAM Very Good et du Label Effinergie+**
- **Conduite des études environnementales associées** : simulation thermique dynamique, études d'éclairage naturel, étude en cout global, étude d'impact environnemental des matériaux de construction, écologie...

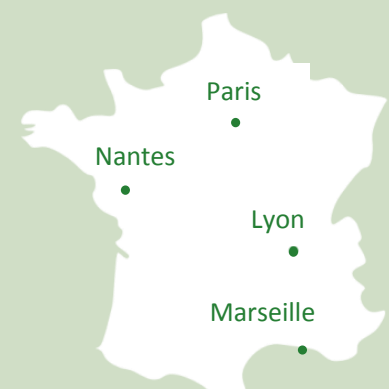


EFFINERGIE +



VERY GOOD

QUARTIER D'AFFAIRE LYON PART-DIEU ■ CERTIFICATION NF-HQE ■ CERTIFICATION BREEAM « VERY GOOD » ■ LABEL EFFINERGIE+ ■ MODULARITÉ DES PLATEAUX ■ MODULES DE FAÇADES PRÉFABRIQUÉS ■ OSSATURE BOIS ■ ECLAIRAGE NATUREL ■ ETUDE EN COÛT GLOBAL ■ CONFORT THERMIQUE ■ TOITURES VEGETALISEES ■ BIODIVERSITE URBAINE ■ BIEN-ÊTRE



CONTACTS OPERATION

| | | |
|-------------------------|---|---|
| Maître d'Ouvrage | Eurosic Palmer M. Nicolas Dupoy | 49 avenue de l'éna 75116 Paris 01 45 02 23 35 |
| Architecte | SOHO AUREA M. Patrick Miton | 30 quai Perrache CS 10150 69286 Lyon cedex 02 04 72 71 62 72 |
| BET TCE | A.I.A Ingénierie M. Francois Janaudy | 20 Rue Lortet 69007 Lyon 04 72 18 02 40 |
| BET HQE | Etamine M. Tanguy Mulliez | 10 avenue des Canuts 69120 Vaulx-en-Velin 04 37 45 34 20 |

Siège Lyon

10 avenue des Canuts
69120 Vaulx-en-Velin
04 37 45 34 20

Agence Paris

25 rue de la Plaine
75020 Paris
09 54 37 51 54

Agence Nantes

5 rue Santeuil
44000 Nantes
06 61 80 79 77

Agence Marseille

8 rue Euthymènes
13001 Marseille
06 61 83 36 39

info@etamine.coop
www.etamine.coop

SA SCOP à capital variable
RCS Lyon 424 731 248 000 60
APE 7112 B