



PROGRAMME

- Construction de 56 logements à Villeurbanne St Jean comprenant :
- 37 logements locatifs sociaux
 - 19 logements en accession sociale
 - Stationnements couverts en RDC

CHIFFRES CLES

- Surface
4 152m² SDP
- Coût travaux
5,81 M€HT
- Livraison
Juillet 2016

INTERVENANTS

- Maitre d'Ouvrage
Est Métropole Habitat et Rhône Saône Habitat
- Architectes
Rue Royale
- Rôle d'ETAMINE
MOE HQE

LA CONTRIBUTION D'ETAMINE AU PROJET

- **Maîtrise d'œuvre HQE**, intégration des exigences environnementales du référentiel Grand Lyon Habitat Durable sur les thèmes matériaux, performance énergétique, confort des usagers et gestion de chantier.
- **Simulation thermique dynamique**, vérification du confort d'été dans les logements et calculs d'éclairage naturel.



RÉFÉRENTIEL GRAND LYON HABITAT DURABLE ■ CHAUFFERIE BOIS ■ CONFORT D'ÉTÉ ■ ÉCLAIRAGE NATUREL ■ STATIONNEMENT POREUX / ILOT PERMÉABLE ■ SIMULATION THERMIQUE DYNAMIQUE



CONTACTS OPERATION

Maître d'Ouvrage Est Métropole Habitat 27 rue Paul Verlaine
BP 45030
69100 Villeurbanne
04 78 03 47 20

Architectes Rue Royale
Michel ESSERTIER 9 avenue Leclerc
69007 Lyon
04 78 30 40 40

BET HQE Etamine
Mathilde SAUTEL 10 avenue des Canuts
69120 Vaulx-en-Velin
04 37 45 34 20

Lyon

10 avenue des Canuts
69120 Vaulx-en-Velin
04 37 45 34 20

Paris

83/85 boulevard Vincent Auriol
75013 Paris
09 54 37 51 54

Nantes

5 rue Santeuil
44000 Nantes
06 61 80 79 77

Marseille

8 rue Euthymènes
13001 Marseille
06 61 83 36 39

info@etamine.coop
www.etamine.coop

SA SCOP à capital variable
RCS Lyon 424 731 248 000 60
APE 7112 B