



PROGRAMME

Construction de bâtiments de bureaux, logements et commerces :

- 16 000 m² de logements (200)
- 10 000 m² de bureaux
- 2 000 m² de commerces

CHIFFRES CLES

Surface
28 000 m² SDP

Coût travaux
45 M€HT

Livraison
2015

INTERVENANTS

Maitre d'Ouvrage
BDM Résidence
GCI

Architectes
Lobjoy & Bouvier

Rôle d'ETAMINE
Maitrise d'œuvre Qualité Environnementale, innovation et performance énergétique

LA CONTRIBUTION D'ETAMINE AU PROJET

- **Maitre d'œuvre HQE pour l'obtention des certifications environnementales** NF-HQE (Bureaux) et Habitat & Environnement (Logements).
- **Conduite des études environnementales associées** : simulation thermique dynamique, études d'éclairage naturel, étude en coût global, étude d'impact environnemental des matériaux de construction, écologie...



MODULARITÉ ET CONFORT D'USAGE ■ PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE : LOGEMENTS BBC RT2005 / BUREAUX RT2012 ■ TERTIAIRE : CERTIFICATION NF-HQE MENTION EXCELLENT ■ LOGEMENTS : CERTIFICATION H&E ■ ECOQUARTIER ■



CONTACTS OPERATION		
Maître d'Ouvrage	BDM Résidences	35 quai du Pré Long 77400 Langy sur Marne 08 00 00 30 77
	GCI	9 rue de Courtalin 77700 Magny le Hongre 01 60 42 50 00
Architectes	Lobjoy & Bouvier	116 rue du Château 92100 Boulogne-Billancourt 01 41 10 25 25
BET HQE	Etamine Marie Denieul	10 avenue des Canuts 69120 Vaulx-en-Velin 04 37 45 34 20

Siège Lyon

10 avenue des Canuts
69120 Vaulx-en-Velin
04 37 45 34 20

Agence Paris

25 rue de la Plaine
75020 Paris
09 54 37 51 54

Agence Nantes

5 rue Santeuil
44000 Nantes
06 61 80 79 77

Agence Marseille

8 rue Euthymènes
13001 Marseille
06 61 83 36 39

info@etamine.coop
www.etamine.coop

SA SCOP à capital variable
RCS Lyon 424 731 248 000 60
APE 7112 B