



## PROGRAMME

- Construction du siège de la DREAL PACA dans une dent creuse du centre de Marseille :
- 8 000 m<sup>2</sup> de plateaux de bureaux
  - Couplé à un EHPAD de 96 lits sur la parcelle au nord
  - Des commerces en pied d'immeuble (1 000m<sup>2</sup> SDP)

## CHIFFRES CLES

- Surface  
28 000 m<sup>2</sup> SDP
- Livraison  
Février 2016

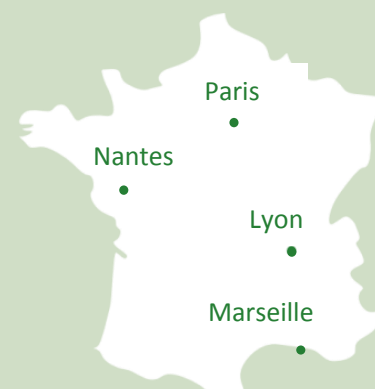
## INTERVENANTS

- Maitre d'Ouvrage  
LINKCITY Sud Est
- Architecte  
Atelier de la rue KLEBER

## LA CONTRIBUTION D'ETAMINE AU PROJET

- **Assistance à maîtrise d'ouvrage** pour déterminer le système de labellisation de la performance le mieux adapté au contexte du projet. Choix de s'inscrire dans un référentiel de performance local, Bâtiment Durable Méditerranéen (BDM), cohérent avec la construction du siège d'une administration locale, la DREAL.
- **Rôle d'accompagnateur BDM:** assistance à l'équipe pour obtenir le niveau BDM bronze, Amélioration ciblée de la performance, animation de la démarche environnementale, soutenance du projet lors des commissions.





## CONTACTS OPERATION

**Maître d'Ouvrage** LINKCITY SUD EST  
Jérôme Dabet  
905 rue d'Espagne  
69124 COLOMBIER SAUGNIEU  
04 13 64 19 52

**Architectes** Atelier de la rue  
KLEBER  
Jean-Luc Rolland  
15 rue Kleber  
13003 Marseille  
04 91 50 49 57

**BET HQE** Etamine  
Sébastien Randle  
10 avenue des Canuts  
69120 Vaulx-en-Velin  
04 37 45 34 20

### Siège Lyon

10 avenue des Canuts  
69120 Vaulx-en-Velin  
04 37 45 34 20

### Agence Paris

25 rue de la Plaine  
75020 Paris  
09 54 37 51 54

### Agence Nantes

8 promenade Europa  
44200 Nantes  
06 61 80 79 77

### Agence Marseille

8 rue Euthymènes  
13001 Marseille  
06 61 83 36 39

[info@etamine.coop](mailto:info@etamine.coop)  
[www.etamine.coop](http://www.etamine.coop)

SA SCOP à capital variable  
RCS Lyon 424 731 248 000 60  
APE 7112 B