



PROGRAMME

Construction d'un immeuble de bureaux dans le quartier de la Part Dieu :

- Deux niveaux de sous-sol
- RDC de commerces
- Bureaux en R+8

CHIFFRES CLES

Surface
11 000 m² SDP

Coût travaux
17 M€HT

Livraison
Mai 2014

INTERVENANTS

Maitre d'Ouvrage
Eiffage Immobilier Centre-Est

Architectes
Xanadu

Rôle d'ETAMINE
AMO HQE

LA CONTRIBUTION D'ETAMINE AU PROJET

- Assistance à maîtrise d'ouvrage pour le suivi de la conception environnementale du projet, et la **prise en charge de la certification NF-HQE bâtiments tertiaires et du label BBC-Effinergie 2005**
- Travail autour du **confort** dans le bâtiment : amélioration de **l'éclairage naturel**, prise en compte des **modes doux**, amélioration du **confort hygrothermique**



EXCELLENT



CONTACTS OPERATION

Maître d'Ouvrage	EIFFAGE IMMOBILIER CENTRE EST M. Hervé Duchamp	3 rue Hrant Drink 69285 Lyon cedex 02 04 78 71 12 05
Architectes	XANADU M. Iwan Ponsonnet	Hôtel de l'Octroi 58 bis rue Sala 69002 LYON 04 78 37 52 52
BET HQE	Etamine Mme Héloïse Couvert	10 avenue des Canuts 69120 Vaulx-en-Velin 04 37 45 34 20

Siège Lyon

10 avenue des Canuts
69120 Vaulx-en-Velin
04 37 45 34 20

Agence Paris

25 rue de la Plaine
75020 Paris
09 54 37 51 54

Agence Nantes

5 rue Santeuil
44000 Nantes
06 61 80 79 77

Agence Marseille

8 rue Euthymènes
13001 Marseille
06 61 83 36 39

info@etamine.coop
www.etamine.coop

SA SCOP à capital variable
RCS Lyon 424 731 248 000 60
APE 7112 B