



## PROGRAMME

- Création de bâtiments de psychiatrie, avec :
- 343 chambres d'hospitalisation longue durée,
  - un pôle administratif,
  - des salles de formation et d'enseignement,
  - un traitement paysager des 7 ha de la parcelle.

## CHIFFRES CLES

Surface  
35 000 m<sup>2</sup> SHON

Coût travaux  
61 M€HT

Livraison  
Mars 2014

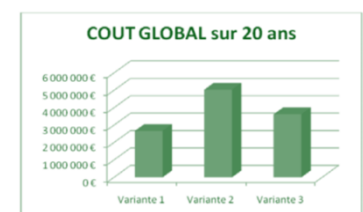
## INTERVENANTS

Maitre d'Ouvrage  
Centre Hospitalier du Vinatier

Architectes  
Agence Michel Beauvais

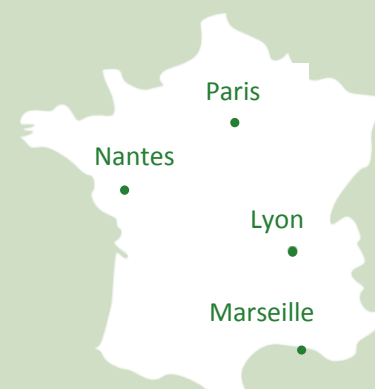
## LA CONTRIBUTION D'ETAMINE AU PROJET

- **Maîtrise d'œuvre HQE**, dont Simulation Thermique Dynamique remise à jour à toutes les phases du projet servant de base à une **analyse en coût global** des choix techniques et architecturaux, simulation d'éclairage naturel, étude du confort thermique.
- **Conduite des certifications HQE et labels BBC RT 2005**, une première pour un bâtiment hospitalier, performance obtenue grâce à la combinaison d'une enveloppe très efficace, bien solarisée et étanche à l'air, avec des systèmes CVC vertueux notamment ECS solaire et pompe à chaleur sur nappe



**BBC RT2005**

**PREMIÈRE OPÉRATION HOSPITALIÈRE A OBTENIR LE LABEL BBC RT 2005 : 57% DE GAIN SUR LA RÉFÉRENCE CEP<sub>REF</sub> ■ CERTIFICATION NF-HQE ■ POMPE À CHALEUR SUR EAU DE NAPPE ■ ECS SOLAIRE : 279M<sup>2</sup> DE CAPTEURS ■ ANALYSE EN COÛT GLOBAL ■ I4 = 0.90 M<sup>3</sup>/H.M<sup>2</sup> PF**



## CONTACTS OPERATION

<b>Maître d'Ouvrage</b>	Centre Hospitalier du Vinatier G. Chambry	95 boulevard Pinel 69677 Bron Cedex  04 37 91 55 00
-------------------------	---	--

<b>Architectes</b>	Agence Michel Beauvais L. Tubert	3 rue Charles Weiss 75015 Paris  01 53 68 66 90
--------------------	-------------------------------------	--

<b>BET HQE</b>	Etamine Mme Pelen	25, rue de la Plaine 75020 Paris  06 65 07 41 77
----------------	----------------------	---

### Siège Lyon

10 avenue des Canuts  
69120 Vaulx-en-Velin  
04 37 45 34 20

### Agence Paris

25 rue de la Plaine  
75020 Paris  
09 54 37 51 54

### Agence Nantes

8 promenade Europa  
44200 Nantes  
06 61 80 79 77

### Agence Marseille

8 rue Euthymènes  
13001 Marseille  
06 61 83 36 39

[info@etamine.coop](mailto:info@etamine.coop)  
[www.etamine.coop](http://www.etamine.coop)

SA SCOP à capital variable  
RCS Lyon 424 731 248 000 60  
APE 7112 B