

Servian, Hérault (34)

Livraison : Juillet 2009

Maître d'Ouvrage : CABEM (Communauté Agglomération Béziers Méditerranée)

Surface bassin : 313 m² (Int) + 180 m² (Ext)

Coût des travaux : 3 M€ HT

Construction neuve d'un complexe aquatique comprenant :

- la construction d'un **bassin sportif intérieur** de 25m²,
- la construction d'un **bassin aqualudique extérieur**.



UN PROJET DE HAUTE QUALITÉ ENVIRONNEMENTALE (HQE)

1 La performance énergétique

L'opération de construction du complexe aquatique de SERVIAN a fait l'objet d'un cahier des charges HQE. Dans ce cadre, les priorités établies par le Maître d'Ouvrage sont de réduire les consommations énergétiques tout en assurant le confort des occupants au cours de l'année.

Ce niveau est atteint par la combinaison des solutions performantes suivantes :

- la maîtrise du taux de surface vitrée, en recherchant le compromis entre qualité d'éclairage naturel, la réduction des surfaces déperditives, la mise en place d'une isolation extérieure (mur, toiture),
- la qualité des protections solaires, différenciées et adaptées suivant les façades avec une combinaison de différentes solutions : casquettes fixes au Sud, vitrage à contrôle solaire à l'Ouest,
- la mise en place de systèmes techniques performants :
 - installation d'une chaufferie gaz basse température, émission par plancher chauffant dans toutes les zones,
 - déshumidification de la halle bassin par modulation d'air neuf avec une centrale double flux récupération de calories sur l'air extrait (échangeur rotatif $\epsilon > 80\%$),
 - variation de vitesse pour les pompes de distribution, éclairage performant (ballast électronique, Tube T5 ou T8),

- mise en place d'une installation de capteurs solaires d'une surface de 22 m² (30°, plein Sud) pour le préchauffage de l'Ecs et de l'eau des bassins.



2 La mise en place de matériaux à faible impact environnemental.

Des matériaux à faible énergie grise et d'origine locale ont été recherchés en priorité.

- Charpente bois lamellé collé avec colle classée Emission E1 (faible teneur en Cov, formaldéhyde), essence épicéa labélisée PEFC, avec traitement CTB P+, lasure bois en phase aqueuse,
- Peintures avec teneur en Cov < 5%, label NF Environnement ou équivalent européen,



- Cloison en carrobriac, panneaux en bois à faible teneur en formaldéhydes (classement E1),
- Bardage des murs isolés extérieurs en pierre du Gard.

3 Des optimisations en avant projet / tableau de bord Hqe

Les études thermiques dynamiques en APD ont permis de comparer en coût global différentes solutions (bois, gaz, capteurs solaires thermiques, photovoltaïques) afin de répondre aux exigences de la maîtrise d'ouvrage.

Tout au long de la conception et pendant la phase travaux, un tableau de bord Hqe de suivi de la démarche a été mis en place et servait de communication entre la maîtrise d'œuvre et la maîtrise d'ouvrage.

INTERVENANTS

Maitre d'Ouvrage	CABEM 31 Quai du Port Neuf 34500 Béziers M. BAHLOUL Tél : 04 67 30 65 49
Architecte mandataire	COSTE ARCHITECTURES 9 rue Hédon 34090 Montpellier M. ARIOTTI Tél : 04 67 61 00 81
Fluide / Electricité	KATENE 10 avenue des Canuts 69120 Vaulx-en-Velin M. RICHARD Tél : 04 37 45 33 33
BET HQE	ETAMINE 10 avenue des Canuts 69120 Vaulx-en-Velin M. VIOLET Tél : 04 37 45 34 20

Siège : 10 avenue des Canuts 69120 Vaulx-en-Velin - 04 37 45 34 20 / 04 37 45 41 38

Agence : 18 rue des Terres au Curé 75013 Paris

E-mail : info@etamine.coop - Web : www.etamine.coop

SARL SCOP à capital variable - RCS Lyon 424 731 248 000 60 - APE 7112 B

