

CENTRE AQUARÉCRÉATIF À DOLUS D'OLÉRON

Ile d'Oléron, Charente-Maritime (17)

Livraison : mai 2009

Maître d'Ouvrage :
Communauté de Communes Ile d'Oléron
(mandataire : SEMDAS)

Surface : 600 m² bassins intérieurs
580 m² bassins extérieurs

Coût des travaux : 12 M€ HT

**Création d'un bâtiment
balnéothérapie et d'un complexe
extérieur comprenant :**

- un grand bassin intérieur de 312 m²,
- des bassins de loisirs extérieurs,
- un ensemble balnéothérapie, sauna et hammam,
- des salles d'activité physique.

UN PROJET DE HAUTE QUALITÉ ENVIRONNEMENTALE (HQE)



Les points forts du projet sont :

- Une chaufferie bois de 580 kW qui couvre 85% des besoins énergétiques. Elle est alimentée par des souches d'abattage locales, valorisant ainsi une ressource locale en énergie renouvelable.
- Une installation de 50 m² de capteurs solaires thermiques pour les besoins d'eau chaude sanitaire des douches, permettant d'économiser plus de 32 000 kWh sur la consommation énergétique de ce poste.
- Un éclairage des bassins par des lampes à iodure métalliques, qui permet une gradation selon la luminosité, pour plus d'économies d'énergie.
- Une gestion des eaux pluviales intelligente par la mise en œuvre d'une lagune et de noues, qui forment une rétention d'eau et pouvant notamment servir à l'arrosage des espaces verts.
- L'utilisation de matériaux sains et à faible impact environnemental comme le bois (douglas) en bardage et en charpente, et traité par oléothermie, sans recours à des produits chimiques.



INTERVENANTS

Maître d'Ouvrage	CDC Ile d'Oléron 59 route des Allées 17310 St Pierre d'Oléron	Tél : 05 46 47 24 68
Architecte	CHABANNE & Partners 38 quai pierre Scize 69009 Lyon M. SUSPENE	Tél : 04 72 10 95 96
Architecte associé	S.C.P. GONFREVILLE - DUMET - VAULET 6 rue des 3 frères - Bâtiment A 17000 La Rochelle M. DUMET	Tél : 05 46 67 18 88
BET HQE	ETAMINE 10 avenue des Canuts 69120 Vaulx-en-Velin	Tél : 04 37 45 34 20



Siège : 10 avenue des Canuts 69120 Vaulx-en-Velin - 04 37 45 34 20 / 04 37 45 41 38

Agence : 18 rue des Terres au Curé 75013 Paris

E-mail : info@etamine.coop - Web : www.etamine.coop

SARL SCOP à capital variable - RCS Lyon 424 731 248 000 60 - APE 7112 B