

EHPAD DE SEMUR-EN-AUXOIS

Semur-en-Auxois, Côte d'Or (21)

Livraison : 2009

Maître d'ouvrage :
Centre Hospitalier de Semur-en-Auxois

Coût des travaux : 11,2 M€ HT

Création d'un Etablissement Hospitalier pour Personnes Agées Dépendantes :

- création d'un pôle d'hébergement de 200 lits,
- création d'espaces extérieurs particuliers, notamment à destination des personnes atteintes de la maladie d'Alzheimer.

Surface : 9 700 m²



UN PROJET DE HAUTE QUALITÉ ENVIRONNEMENTALE (HQE)

Les points forts du projet sont :

- le renforcement de l'isolation et le recours à des équipements techniques performants : vitrage peu émissif $U_g=1.1 \text{ W/m}^2\text{°K}$, chaudière triple parcours et ventilation double flux avec récupération de chaleur sur tous les locaux communs ;
- le traitement spécifique de la légionellose par un système de pasteurisation (stockage à 70°C de l'eau avant mitigeage à 55°C) ;
- la production d'eau chaude sanitaire avec 90 m² de capteurs installés en toiture terrasse ;
- la récupération des eaux de pluie dans une cuve de 70 m³ pour les chasses d'eau des WC et pour l'arrosage.

INTERVENANTS

Maître d'Ouvrage	Centre Hospitalier de Semur-en-Auxois 3 avenue Pasteur 21140 Semur-en-Auxois	Tél : 03 80 89 64 02
Architecte mandataire	CHABANNE & PARTENAIRES 38 quai Pierre Size 69009 Lyon M. SUSPENE	Tél : 04 72 10 95 95
BET HQE	ETAMINE 10 avenue des Canuts 69120 Vaulx-en-Velin M. MOLLE	Tél : 04 37 45 34 20